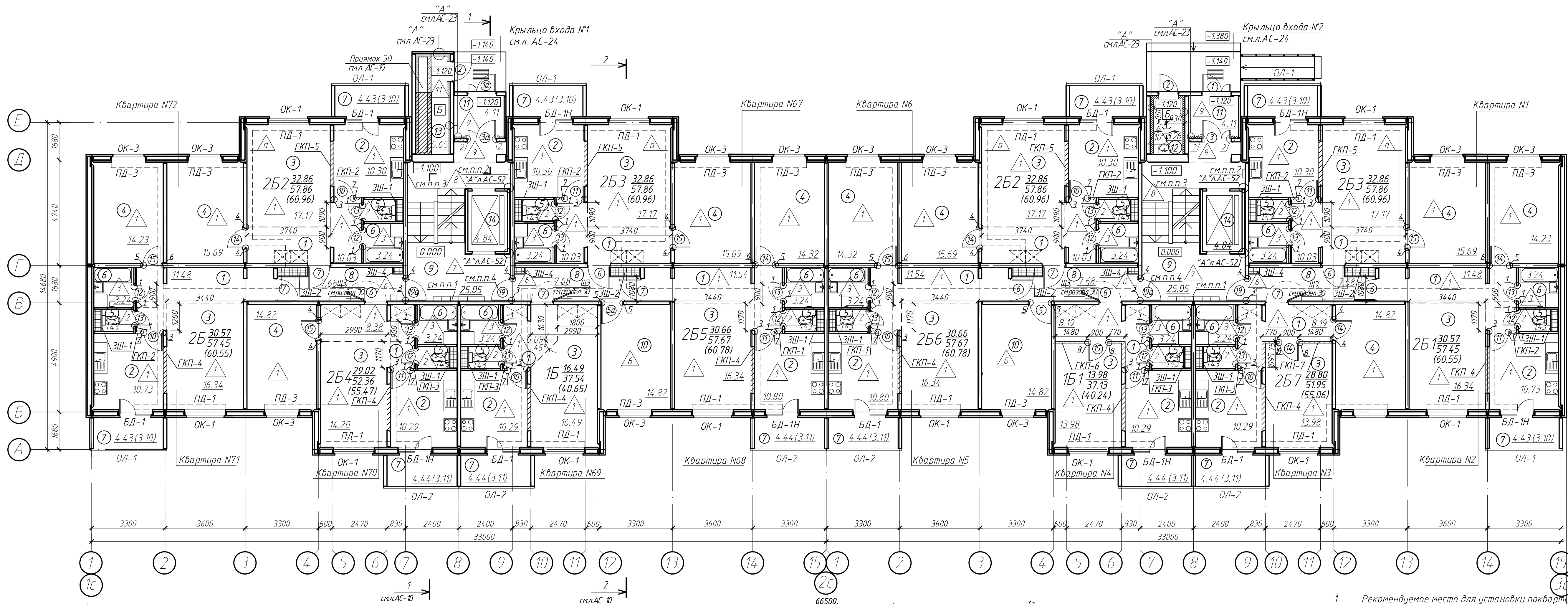




Экспликация помещений квартир 1-го этажа

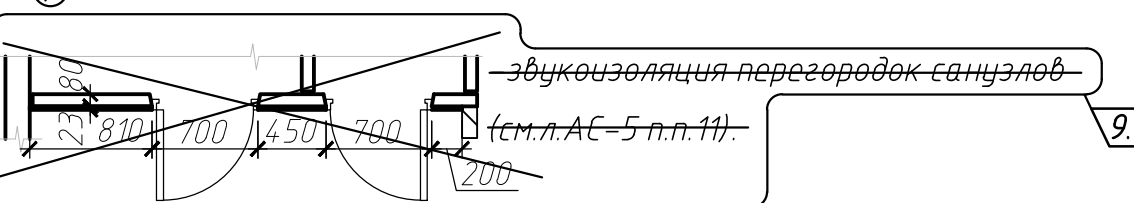
№ помеще-ния	Наименование помещения	Площадь, м ²									
Квартиры		1б	1б1	2б	2б1	2б2	2б3	2б4	2б5	2б6	2б7
		1шт.	1шт.	1шт.	1шт.	2шт.	2шт.	1шт.	1шт.	1шт.	1шт.
1	Коридор	6.09	8.19	11.48	11.48	10.03	10.03	8.38	11.54	11.54	8.19
2	Кухня	10.29	10.29	10.73	10.73	10.30	10.30	10.29	10.80	10.80	10.29
3	Общая комната	16.49	13.98	16.34	16.34	17.17	17.17	14.20	16.34	16.34	13.98
4	Спальня	-	-	14.23	14.23	15.69	15.69	14.82	14.32	14.32	14.82
5	Санузел	14.3	14.3	14.3	14.3	14.3	14.3	14.3	14.3	14.3	14.3
6	Ванная	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24
7	Лоджия (с k=0.7)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)	4.43 (3.10)	4.43 (3.10)	4.43 (3.10)	4.43 (3.10)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)
Жилая площадь квартиры		16.49	13.98	30.57	30.57	32.86	32.86	29.02	30.66	30.66	28.80
Площадь квартиры		37.54	37.13	57.45	57.45	57.86	57.86	52.36	57.67	57.67	51.95
Общая площадь квартиры		(40.65)	(40.24)	(60.55)	(60.55)	(60.96)	(60.96)	(55.47)	(60.78)	(60.78)	(55.06)

Экспликация внеквартирных помещений 1-го этажа

№ помеще-ния	Наименование помещения	Площадь, м²	Пожарная нагрузка
Внеквартирные помещения			
8	Внеквартирные коридоры	7,68х4	
9	Лестничная клетка	25,05х2	
10	Помещение для хранения инвалидных и детских колясок, зарядки инвалидных колясок	14,82х2	менее 2000МДж
11	Тамбур главного входа	4,11х2	
12	Помещение уборочного инвентаря	3,26	менее 2000МДж
13	Электрощитовая	5,65	менее 2000МДж
14	Лифтовая шахта	4,84	

Условные обозначения (начало):

- 252 32.95 - количество жилых комнат (шт.), тип квартиры;
- 57.86 - жилая площадь квартир, м²;
- (60.96) - общая площадь квартир без учета площади летних помещений, м²;
- БД-1 - общая площадь квартир с учетом площади летних помещений, с понижающим коэффициентом (K=0,7), м²;
- ОК-1 - позиция марки балконных дверей по спецификации (см.л.АС-57);
- ПД-1 - позиция марки подоконных досок по спецификации (см.л.АС-57);
- ОЛ-1 - позиция остекления лоджий (см.л.АС-64);
- ③ - позиция марки дверных блоков по спецификации (см.л.АС-55);
- ЗШ-1 - зашивки инженерных коммуникаций (см.л.АС-62);
- ① - тип пола по экспликации (см.л.АС-59-61);
- ⑦ - номер помещения по экспликации;

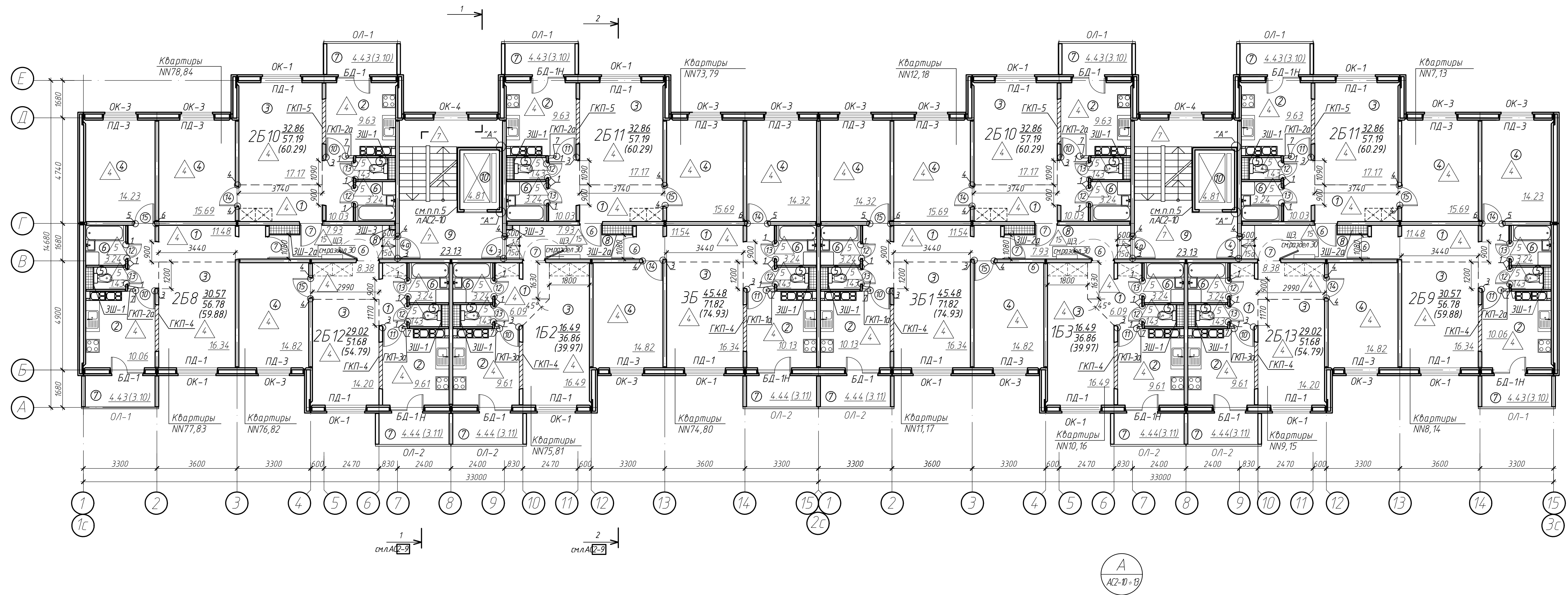


Условные обозначения (окончание):

- ГКП-1 перегородки (см.л.АС-63);
- зашивка из блоков ячеистого бетона, 588х100х288-2,5-600-15-3
- СТБ 1117-98 на цементно-песчаном растворе М50: V=0.052 м³
- для одной зашивки, всего-120шт.
- утепление стен (см.л.АС-22);
- места прохода труб отопления в полах (см.л.АС-59);
- ниша (место) для прохода инженерных коммуникаций;
- возможное расположение встроенных шкафов;
- направление открывания дверей;
- маркировка узла крепления дверного блока к проему (см.л.АС-56).

1. Рекомендуемое место для установки почтовых ящиков. Почтовые ящики металлические секционные настенные (навесные) по типу ПМ-6 (на 6 секций), фирма производитель "Дрим Тайм" или аналог (всего 22 шт.).
2. В каждом подъезде установить ящик для спама. Ящики для спама металлические настенные (навесные) по типу ПМ-4, фирма производитель "Дрим Тайм" или аналог (всего 2 шт.).
3. В каждом подъезде предусмотреть информационную доску пробковую на деревянном каркасе 1350х900мм (ориентировочно) (всего 2шт.) с указанием всех этажей с номерами квартир (всего 2 шт.) и таблицу с указанием всех этажей и номерами квартир из оргстекла с тонировкой размером 600х400х4мм на дистанционных болтах - 2 шт., таблицу с указанием всех этажей из оргстекла с тонировкой размером 600х250х4мм на дистанционных болтах - 22 шт., доска для рисования графитовая 800х800мм - 2шт., полка для дуккроссинга - 500х500х250мм (ориентировочно) - 2шт.
4. Для обеспечения доступа в помещение хранения и зарядки инвалидных и детских колясок, в дверях 1 этажа (4.4.19, 19а) (2 шт.) замки не предусматривать.
5. Предусмотреть заполнение швов по периметру шахты лифта огнестойкой пеной с последующим заполнением шва цем.-песч. р-ром на глубину 40мм с двух сторон. Общ. = 155м.п. (горизонтальные и наклонные).

15	1	-	590-26	19.07.2025	19.23 АС		
9	1	-	185-26	24.08.2025	Застройка микрорайона №8А в г.Новополоцке. Возведение жилого дома №869 по генплану		
1	1	-	897-25	03.10.25			
Изм.	Кол.	Лист	Вход.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Жуков	19.07.2025				С	51
Проверил	Винокурова	07.2025				План отделочных работ 1 этажа	
Н.контр.	Качурина	07.2025					
Утвердил	Лазарчук	07.2025					
						Новополоцкий филиал УП "Институт Витебскгражданпроект"	



Экспликация помещений квартир 2-го - 3-го этажей

№ помеще-ния	Наименование помещения	Площадь, м²									
	Квартиры	162	163	258	259	2610	2611	2612	2613	36	361
		2шт.	2шт.	2шт.	2шт.	4шт.	4шт.	2шт.	2шт.	2шт.	2шт.
1	Коридор	6.09	6.09	11.48	11.48	10.03	10.03	8.38	8.38	11.54	11.54
2	Кухня	9.61	9.61	10.06	10.06	9.63	9.63	9.61	9.61	10.13	10.13
3	Общая комната	16.49	16.49	16.34	16.34	17.17	17.17	14.20	14.20	16.34	16.34
4	Спальня	-	-	14.23	14.23	15.69	15.69	14.82	14.82	14.82 14.32	14.82 14.32
5	Санузел	1.43	1.43	1.43	1.43	1.43	1.43	1.43	1.43	1.43	1.43
6	Ванная	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24
7	Лоджия (с k=0.7)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)	4.43 (3.10)	4.43 (3.10)	4.43 (3.10)	4.43 (3.10)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)	4.44 (3.11)
Жилая площадь квартиры		16.49	16.49	30.57	30.57	32.86	32.86	29.02	29.02	45.48	45.48
Площадь квартиры		36.86	36.86	56.78	56.78	57.19	57.19	51.68	51.68	71.82	71.82
Общая площадь квартиры		(39.97)	(39.97)	(59.88)	(59.88)	(60.29)	(60.29)	(54.79)	(54.79)	(74.93)	(74.93)

Экспликация внеквартирных помещений 2-го - 3-го этажей

№ помеще-ния	Наименование помещения	Площадь, м²	Пожарная нагрузка
Внеквартирные помещения		2шт.	
8	Внеквартирные коридоры	7,93х4	
9	Лестничная клетка	23,13х2	
10	Лифтовая шахта	4,81х2	

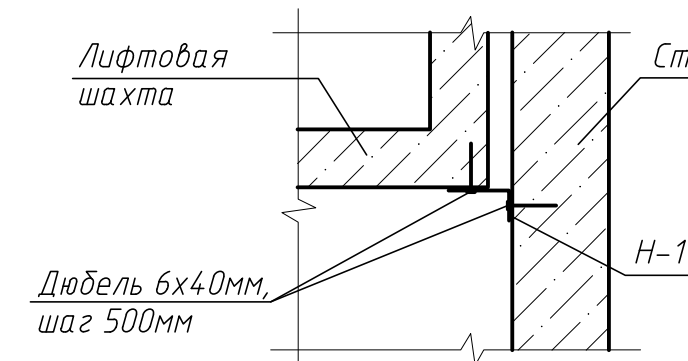
Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
H-1	

Спецификация элементов устройства нащельника

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг.	Примечание
H-1		Уголок из плоского листа 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С с полимерным покрытием -150мм			130,00м.п.

Деталь устройства нащельника



- Условные обозначения см.л.АС-51
- Предусмотреть заполнение швов по периметру шахты лифта огнестойкой пеной с последующим заполнением шва цем.-песч. р-ром на глубину 40мм с двух сторон Лощ. =155м.п. (горизонтальные и наклонные).

19.23 АС						Застройка микрорайона №8А в г.Новополоцке. Возведение жилого дома №869 по генплану		
Изм.	Кол.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Жуков				07.2025	С	52	
Проверил	Винокуров				07.2025	План отделочных работ 2 - 3 этажей		
Н.контр.	Качурина				07.2025			
Утвердил	Лазарчук				07.2025	Новополоцкий филиал УП "Институт Витебскгражданпроект"		